

Biuletyn Informacji Publicznej Muzeum Narodowe w Warszawie

Adres artykułu: <https://bip.mnw.art.pl/artukul/ogloszenie-o-przeprowadzeniu-pisemnego-konkursu-ofert-na-wynajem-lokali-uzytkowych-na-czas-okreslony-znajdujacych-sie-w-zarzadzcie-muzeum-narodowego-w-warszawie-z-przeznaczeniem-na-prowadzenie-dzialalnosci-uslugowej-lub-handlowej>

Ogłoszenie o przeprowadzeniu pisemnego konkursu ofert na wynajem lokali użytkowych na czas określony, znajdujących się w zarządzie Muzeum Narodowego w Warszawie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej lub handlowej

Ogłoszenie o przeprowadzeniu pisemnego konkursu ofert na wynajem lokali użytkowych na czas określony, znajdujących się w zarządzie Muzeum Narodowego w Warszawie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej lub handlowej

Muzeum Narodowe w Warszawie, podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza Konkurs ofertowy na wynajem dwóch lokali użytkowych z przeznaczeniem na działalność usługową lub handlową.

Przedmiotem konkursu są dwa lokale użytkowe, znajdujące się w trwałym zarządzie Muzeum Narodowego w Warszawie, mieszczące się pod adresem Al. Jerozolimskie 59 w Warszawie:

1. Lokal nr 1 o powierzchni 70,87 m²,
2. Lokal nr 2 o powierzchni 15,99 m²

usytuowane na parterze budynku wejście od frontu od ulicy Aleje Jerozolimskie nr 59 w Warszawie.

Lokale znajdują się w budynku wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-899.

Najem odbywa się na podstawie umowy najmu, zawieranej na okres maksymalnie 5 lat.

Każde z oferowanych pomieszczeń jest przeznaczone do remontu.

Stawka czynszu **nie obejmuje opłat eksploatacyjnych**.

Wszelkie zmiany w pomieszczeniach (prace budowlane i remontowe) mogą być prowadzone za zgodą Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Muzeum Narodowe w Warszawie wyraża zgodę na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej w przedmiotowych lokalach o następującym profilu działalności: działalność usługowa nieuciążliwa, sprzedaż książek, sprzedaż gazet i artykułów biurowych, artystyczna i literacka działalność twórcza, sprzedaż detaliczna pamiątek i biżuterii, wyrobów rzemieślniczych, antykwariat, z wyłączeniem: usług gastronomicznych, handlu detalicznego i hurtowego artykułami spożywczymi i alkoholowymi itp.

Możliwe jest wynajęcie lokalu pod inny niż wskazany rodzaj działalności po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrekcji Muzeum Narodowego w Warszawie przed przystąpieniem do konkursu.

Wejście do lokali następuje bezpośrednio od ulicy Aleje Jerozolimskie 59; lokale posiadają następujące instalacje: przeciwpożarową, wentylacyjną, alarmową oraz telefoniczną. Przedmiot najmu wyposażony jest w niezbędne media takie jak: prąd, woda, kanalizację sanitarną, centralne ogrzewanie (częściowe).

Zużycie mediów: dostarczanie zimnej wody, oprowadzenie ścieków nie jest opomiarowane i będzie naliczane proporcjonalnie od faktury wystawionej przez dostawcę mediów do udziału powierzchni najmowanej do powierzchni całego budynku. Na dostawę energii elektrycznej i odbiór odpadów wymagane jest zawarcie umów z dostawcami we własnym zakresie.

Stan techniczny lokali: wymagany remont i przystosowanie do potrzeb planowanej działalności. Stan prawny przedmiotowej nieruchomości jest uregulowany.

Cena najmu: **cena minimalna najmu za 1 m² lokalu 140,00 zł netto.**

Lokale można obejrzeć po uprzednim telefonicznym umówieniu się pod numerem telefonu: **697 555 500**.

Wszelkich dodatkowych informacji i wyjaśnień związanych z niniejszym ogłoszeniem udziela Pani Elżbieta Kobza – Kierownik Działu Administracji i Zakupów MNW, kontakt: **661 606 348**.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wyboru oferenta oraz możliwość zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Oferty należy składać w terminie do dnia **28 czerwca 2024 r. do godz. 16:00**.
Miejsce składania ofert: **Muzeum Narodowe w Warszawie, Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa, Dział Administracji i Zakupów, Pokój 51A** lub na adres e-mail: ekobza@mnw.art.pl.

Przystępujący do konkursu ofert zobowiązani są złożyć następujące dokumenty:

1. [Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy z wymaganymi załącznikami](#)

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Muzeum Narodowego w Warszawie **dnia 1 lipca 2024 r. o godz.10:30**.

Dokumenty do pobrania:

[Formularz ofertowy](#)

Aleje Jerozolimskie 59

image not found or type unknown



image not found or type unknown



image not found or type unknown



image not found or type unknown



image not found or type unknown



image not found or type unknown



Metryczka

Wytworzył:	Elżbieta Kobza
Data wytworzenia:	11.06.2024
Opublikował w BIP:	Karolina Świetlicka
Data opublikowania:	12.06.2024 09:24
Ostatnio zaktualizował:	Karolina Świetlicka
Data ostatniej aktualizacji:	12.06.2024 09:31
Liczba wyświetleń:	83