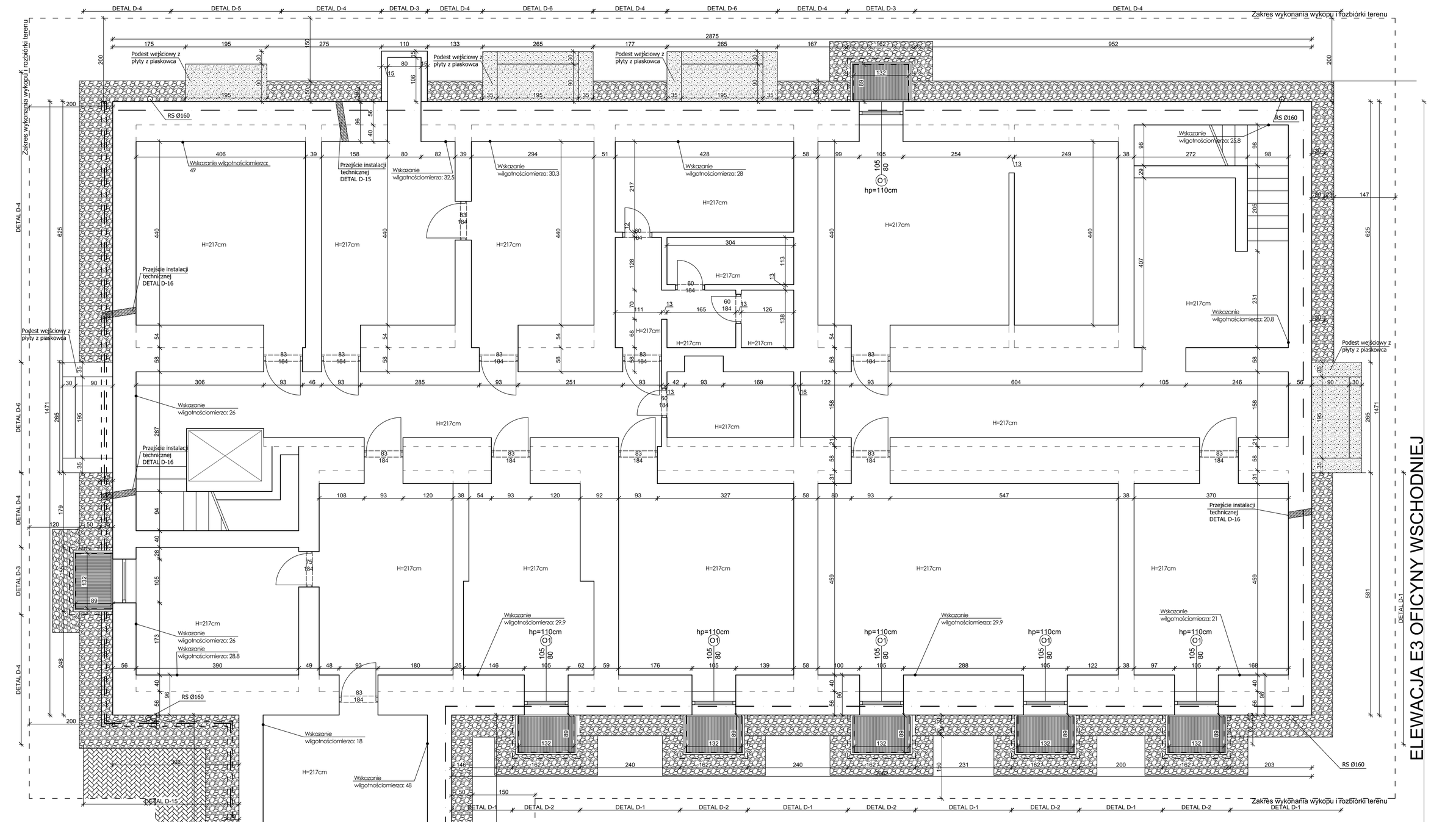
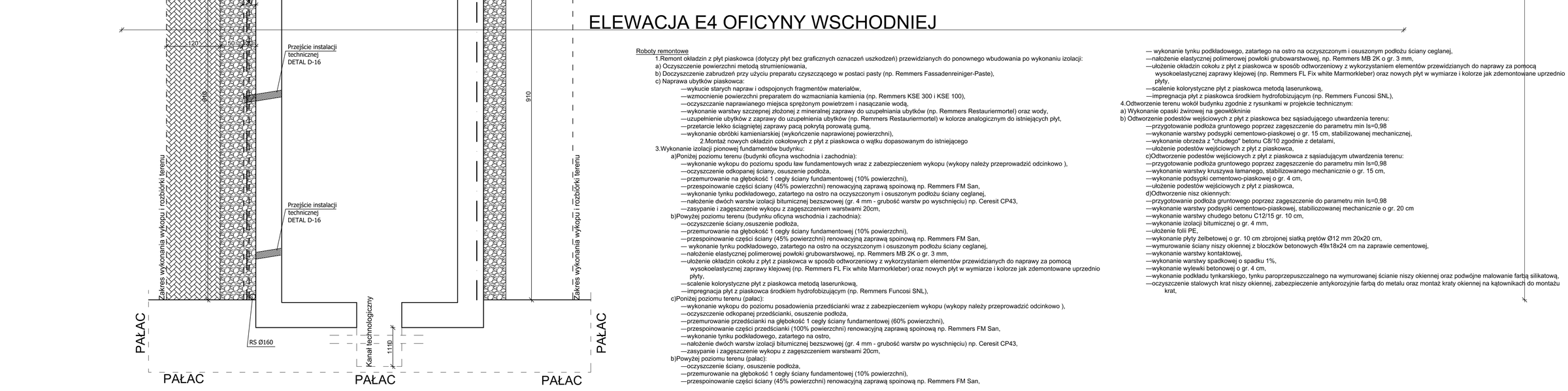
ELEWACJA E2 OFICYNY WSCHODNIEJ



ELEWACJA E1 OFICYNY WSCHODNIEJ



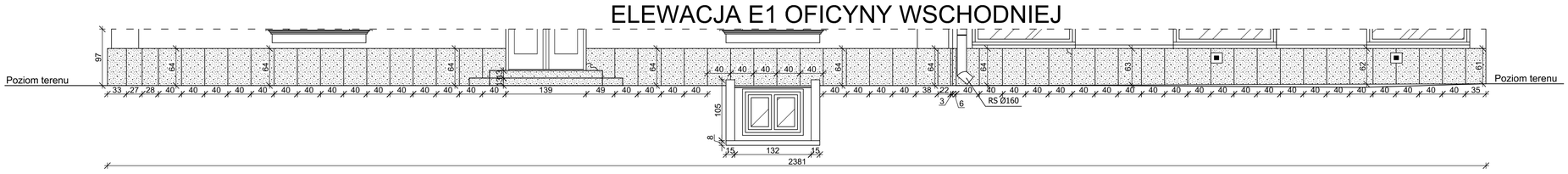
ELEWACJA E3 OFICYNY WSCHODNIEJ

ELEWACJA E4 OFICYNY WSCHODNIEJ

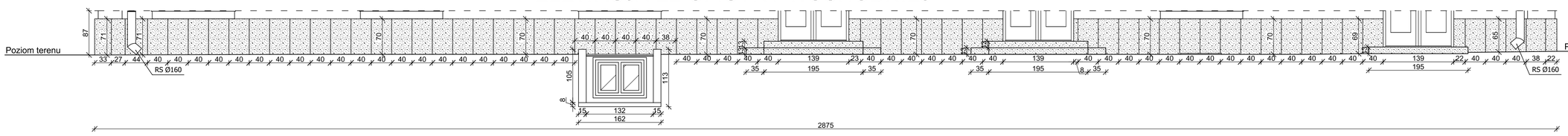
Roboty remontowe

1.Remont okładzin z płyt piaskowca (dotyczy płyt bez graficznych oznaczeń uszkodzeń) przewidzianych do ponownego wbudowania po wykonaniu izolacji:
a) Oczyszczenie powierzchni metodą strumieniowania,
b) Doczyszczenie zabrudzeń przy użyciu preparatu czyszczącego w postaci pasty (np. Remmers Fassadenreiniger-Paste),
c) Naprawa ubytków piaskowca:
—wykucie starych napraw i odspojonych fragmentów materiałów,
—wzmocnienie powierzchni preparatem do wzmacniania kamienia (np. Remmers KSE 300 i KSE 100),
—oczyszczanie naprawianego miejsca sprężonym powietrzem i nasączanie wodą,
—wykonanie warstwy szczepnej złożonej z mineralnej zaprawy do uzupełniania ubytków (np. Remmers Restauriermortel) oraz wody,
—uzupełnienie ubytków z zaprawy do uzupełnienia ubytków (np. Remmers Restauriermortel) w kolorze analogicznym do istniejących płyt,
—przetarcie lekko ściągniętej zaprawy pacą pokrytą porowatą gumą,
—wykonanie obróbki kamieniarskiej (wykończenie naprawionej powierzchni),
2.Montaż nowych okładzin cokołowych z płyt z piaskowca o wątku dopasowanym do istniejącego
3.Wykonanie izolacji pionowej fundamentów budynku:
a)Poniżej poziomu terenu (budynki oficyna wschodnia i zachodnia):
—wykonanie wykopu do poziomu spodu ław fundamentowych wraz z zabezpieczeniem wykopu (wykopy należy przeprowadzić odcinkowo),
—oczyszczenie odkopanej ściany, osuszenie podłoża,
—przemurowanie na głębokość 1 cegły ściany fundamentowej (10% powierzchni),
—przespoinowanie części ściany (45% powierzchni) renowacyjną zaprawą spoinową np. Remmers FM San,
—wykonanie tynku podkładowego, zatartego na ostro na oczyszczonym i osuszonym podłożu ściany ceglanej,
—nałożenie dwóch warstw izolacji bitumicznej bezszwowej (gr. 4 mm - grubość warstw po wyschnięciu) np. Ceresit CP43,
—zasypanie i zagęszczenie wykopu z zagęszczeniem warstwami 20cm,
b)Powyżej poziomu terenu (budynku oficyna wschodnia i zachodnia):
—oczyszczenie ściany,osuszenie podłoża,
—przemurowanie na głębokość 1 cegły ściany fundamentowej (10% powierzchni),
—przespoinowanie części ściany (45% powierzchni) renowacyjną zaprawą spoinową np. Remmers FM San,
— wykonanie tynku podkładowego, zatartego na ostro na oczyszczonym i osuszonym podłożu ściany ceglanej,
—nałożenie elastycznej polimerowej powłoki grubowarstwowej, np. Remmers MB 2K o gr. 3 mm,
—ułożenie okładzin cokołu z płyt z piaskowca w sposób odtworzeniowy z wykorzystaniem elementów przewidzianych do naprawy za pomocą wysokoelastycznej zaprawy klejowej (np. Remmers FL Fix white Marmorkleber) oraz nowych płyt w wymiarze i kolorze jak zdemontowane uprzednio płyty,
—scalenie kolorystyczne płyt z piaskowca metodą laserunkową,
—impregnacja płyt z piaskowca środkiem hydrofobizującym (np. Remmers Funcosi SNL),
c)Poniżej poziomu terenu (pałac):
—wykonanie wykopu do poziomu posadowienia przedścianki wraz z zabezpieczeniem wykopu (wykopy należy przeprowadzić odcinkowo),
—oczyszczenie odkopanej przedścianki, osuszenie podłoża,
—przemurowanie przedścianki na głębokość 1 cegły ściany fundamentowej (60% powierzchni),
—przespoinowanie części przedścianki (100% powierzchni) renowacyjną zaprawą spoinową np. Remmers FM San,
—wykonanie tynku podkładowego, zatartego na ostro,
—nałożenie dwóch warstw izolacji bitumicznej bezszwowej (gr. 4 mm - grubość warstw po wyschnięciu) np. Ceresit CP43,
—zasypanie i zagęszczenie wykopu z zagęszczeniem warstwami 20cm,
b)Powyżej poziomu terenu (pałac):
—oczyszczenie ściany, osuszenie podłoża,
—przemurowanie na głębokość 1 cegły ściany fundamentowej (10% powierzchni),
—przespoinowanie części ściany (45% powierzchni) renowacyjną zaprawą spoinową np. Remmers FM San,
—wykonanie tynku podkładowego, zatartego na ostro na oczyszczonym i osuszonym podłożu ściany ceglanej,
—nałożenie elastycznej polimerowej powłoki grubowarstwowej, np. Remmers MB 2K o gr. 3 mm,
—ułożenie okładzin cokołu z płyt z piaskowca w sposób odtworzeniowy z wykorzystaniem elementów przewidzianych do naprawy za pomocą wysokoelastycznej zaprawy klejowej (np. Remmers FL Fix white Marmorkleber) oraz nowych płyt w wymiarze i kolorze jak zdemontowane uprzednio płyty,
—scalenie kolorystyczne płyt z piaskowca metodą laserunkową,
—impregnacja płyt z piaskowca środkiem hydrofobizującym (np. Remmers Funcosi SNL),
4.Odtworzenie terenu wokół budynku zgodnie z rysunkami w projekcie technicznym:
a) Wykonanie opaski żwirowej na geowłókninie
b) Odtworzenie podestów wejściowych z płyt z piaskowca bez sąsiadującego utwardzenia terenu:
—przygotowanie podłoża gruntowego poprzez zagęszczenie do parametru min Is=0,98
—wykonanie warstwy podsypki cementowo-piaskowej o gr. 15 cm, stabilizowanej mechanicznej,
—wykonanie obrzeża z "chudego" betonu C8/10 zgodnie z detalami,
—ułożenie podestów wejściowych z płyt z piaskowca,
c)Odtworzenie podestów wejściowych z płyt z piaskowca z sąsiadującym utwardzenia terenu:
—przygotowanie podłoża gruntowego poprzez zagęszczenie do parametru min Is=0,98
—wykonanie warstwy kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie o gr. 15 cm,
—wykonanie podsypki cementowo-piaskowej o gr. 4 cm,
—ułożenie podestów wejściowych z płyt z piaskowca,
d)Odtworzenie nisz okiennych:
—przygotowanie podłoża gruntowego poprzez zagęszczenie do parametru min Is=0,98
—wykonanie warstwy podsypki cementowo-piaskowej, stabiliozowanej mechanicznie o gr. 20 cm
—wykonanie warstwy chudego betonu C12/15 gr. 10 cm,
—wykonanie izolacji bitumicznej o gr. 4 mm,
—ułożenie folii PE,
—wykonanie płyty żelbetowej o gr. 10 cm zbrojonej siatką prętów Ø12 mm 20x20 cm,
—wymurowanie ściany niszy okiennej z bloczków betonowych 49x18x24 cm na zaprawie cementowej,
—wykonanie warstwy kontaktowej,
—wykonanie warstwy spadkowej o spadku 1%,
—wykonanie wylewki betonowej o gr. 4 cm,
—wykonanie podkładu tynkarskiego, tynku paroprzepuszczalnego na wymurowanej ścianie niszy okiennej oraz podwójne malowanie farbą silikatową,
—oczyszczenie stalowych krat niszy okiennej, zabezpieczenie antykorozyjnie farbą do metalu oraz montaż kraty okiennej na kątownikach do montażu krat,

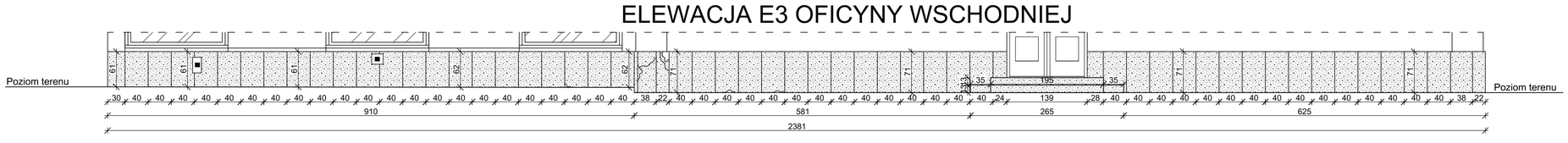
ELEWACJA E1 OFICYNY WSCHODNIEJ



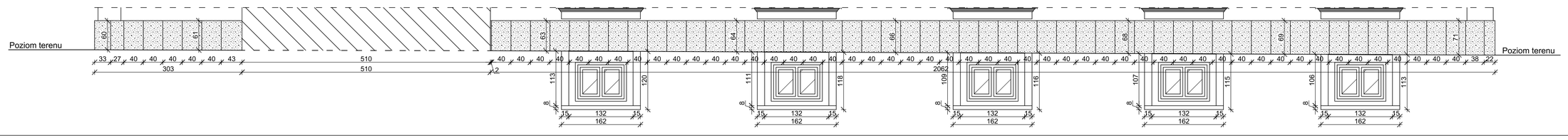
ELEWACJA E2 OFICYNY WSCHODNIEJ



ELEWACJA E3 OFICYNY WSCHODNIEJ



ELEWACJA E4 OFICYNY WSCHODNIEJ



Legenda:

- Istniejące utwardzenie terenu z kostki granitowej
- Istniejąca ściana niszy okiennej
- Elementy wykonane z piaskowca
- Przedścianka
- Projektowana opaska żwirowa
- Elementy wykonane z piaskowca
- Projektowana izolacja pionowa bitumiczna bezszwowa

Zestawienie płyt z piaskowca			
Lokalizacja	Wymiary [cm]	Ilość [szt.]	Zakres
Opaska	40x70x6	94	Naprawa
Opaska	15x70x6	6	Naprawa
Opaska	47x70x6	10	Naprawa
Opaska	40x70x6	66	Wymiana
Opaska	70x70x6	6	Wymiana
Cokół	40x64x6	6	Wymiana
Cokół	30x64x6	20	Naprawa
Cokół	40x64x6	210	Naprawa

Nazwa opracowania:
PROJEKT BUDOWLANY

TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:
REMONT IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH MUZEUM WNĘTRZ W OTWOCKU WIELKIM WRAZ Z WYMIANĄ OPASKI KAMIENNEJ I COKOŁÓW

Adres inwestycji:
ul. Zamkowa 49
05-480 Otwock Wielki

Nr ewid. działki:
NR DZIAŁKI: 1608/10 OBRĘB: 0011

Inwestor
MUZEUM NARODOWE W WARSZAWIE
al. Jerozolimskie 3
00-495 WARSZAWA

Generalny Projektant
Biuro Projektowe Michał Sidz
ul. Warszawska 33D, 05-082 Blizne Łaszczyńskiego

Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	mgr inż. Leszek Tischner	1572/2002	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	mgr inż. Damian Cyrta	MAZ/0003/POOK/09	
Asystent	inż. Michał Przednowek		

Tytuł rysunku:
OFICYNA WSCHODNIA - RZUT PIWNIC, ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY

Data: 12 lipiec 2021 r. | skala 1:50 | Rys. nr: A4 | Str. nr: 37