

WZÓR UMOWY

zawarta w Warszawie, w dniu 2021 r. pomiędzy:

Muzeum Narodowym w Warszawie, 00-495 Warszawa, Al. Jerozolimskie 3, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr RIK 23 /92, NIP nr 526 –03- 09- 719, REGON 000275990, reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej „**Zamawiającym**” lub „**Muzeum**”,

a

.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (t. j. z 2021 r., poz. 1129), zwanej dalej *ustawą*, w trybie podstawowym bez negocjacji, Strony zawierają niniejszą umowę;

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest robota budowlana polegająca na wymianie wybranych drzwi na przeciwpożarowe w magazynach, pracowniach i klatkach schodowych w Gmachu Głównym Muzeum Narodowego w Warszawie, w zakresie określonym w Umowie, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy, a także zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy.
2. Na przedmiot umowy składa się:
 - a) **Zamówienie podstawowe - roboty budowlane polegające na wymianie następujących drzwi:**

oznaczenie	położenie/opis
D1	Piwnica K2, do Elektryków
D2	Piwnica K1, koło windy
D4	Piwnica K5 przy Mag. Mal.
D5	Piwnica K5 przy Mag. Mal.
D6	Parter K2 na Dział Techniczny
D7	Parter Magazyn przy Średniowieczu pod schodami
D8	Piętro 1 K4 Ryzalit wejście przy Wzornictw.
D9	Piętro 2 K4 Ryzalit obok windy
D10	Piętro 2 K4 Ryzalit obok windy
D11	Piętro 3 K4 Ryzalit
D15	Piwnica do Magazynu Ceramiki
D16	Piwnica do Magazynu Starożyt.
Dz2	Parter K3 do biur Ceramiki

Dz3	Piętro 1 K2 do Socjalnego Grafiki
Dz7	Piętro 1 do K5 obok MCES
Dz4	Piętro 1 K3 do Gal. Mal.
Dz5	Piętro 1 K3 do Gal. Mal.
Dz9	K3 do biur Zdobniczych

b) Zamówienie opcjonalne - roboty budowlane polegające na wymianie następujących drzwi:

oznaczenie	położenie/opis
D3	Piwnica do Mag. Informacji/Kino
D12	K3 Poddasze
D13	K3 Poddasze
D14	K5 Poddasze
Dz6	Piętro 1 obok K5 do przedsionka MCES
Dz8	Piętro 2 K2 na Korytarz
	Trzymacze i samozamykacze
	Uszczelki i listwy

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (podstawowego i opcjonalnego) określa stanowiąca Załącznik nr 1 do umowy, dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi:
 - 1) Projekt budowlany
 - 2) STWiOR
 - 3) Przedmiar robót
4. Zakres przedmiotu umowy obejmuje także: zakup niezbędnych do wykonaniu przedmiotu umowy materiałów oraz dostarczenie ich na miejsce wykonywania prac, organizację pracy, uporządkowanie miejsc wykonywania robót po ich zakończeniu, zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, zabezpieczenie miejsca pracy. Wszystkie roboty objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami, prawem budowlanym, normami i sztuką budowlaną. Zastosowane materiały powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: Muzeum Narodowe w Warszawie, Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa.
6. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia. Decyzja o realizacji lub rezygnacji z zamówienia opcjonalnego jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego.
7. Realizacja zamówienia opcjonalnego odbędzie się na podstawie informacji o skorzystaniu z zamówienia opcjonalnego, którą Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemnie nie później niż w dniu podpisania niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki Stron i warunki realizacji Umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie Wykonawcy terenu robót, wraz z niezbędnymi dokumentami, a także odebranie przedmiotu umowy po stwierdzeniu jego wykonania zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, umową, dokumentacją projektową, instrukcjami i zaleceniami producentów użytych materiałów oraz obowiązującymi przepisami.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy oraz sztuki budowlanej, obowiązującymi normami, instrukcjami i zaleceniami producentów użytych materiałów.
 - 2) usunięcie wad wykonanego w oparciu o niniejszą umowę zamówienia, które ujawnią się

w okresie wykonywania prac oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

- 3) zabezpieczenie terenu prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu i osób postronnych.
 - 4) przestrzeganie na miejscu wykonywania prac obowiązujących przepisów, w tym w szczególności bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
 - 5) zapewnienie wykonywania prac przez pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót.
 - 6) zgłaszanie podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia przed rozpoczęciem wykonywanych przez nich robót.
 - 7) wykonanie przedmiotu umowy z własnych materiałów, wyrobów oraz urządzeń o parametrach określonych w dokumentacji projektowej i dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi przepisami prawa.
 - 8) dostarczenie wszystkich certyfikatów dla wyrobów, materiałów oraz urządzeń, deklaracji właściwości użytkowych, świadectw dopuszczenia do obrotu handlowego i stosowania w budownictwie oraz innych dokumentów dotyczących wbudowanych wyrobów, materiałów oraz instalowanych urządzeń – najpóźniej do czasu odbioru przedmiotu zamówienia, a także przedkładanie ich na każde żądanie Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
 - 9) realizacji prac w sposób jak najmniej powodujący zakłócenia w codziennym funkcjonowaniu Zamawiającego, który w okresie realizacji Umowy będzie funkcjonował w dotychczasowy sposób.
 - 10) zapewnienie właściwej organizacji pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym także dla osób postronnych, a także na bieżąco wywożenie śmieci i pozostałości po wyrobach oraz materiałach na własny koszt.
 - 11) utrzymywanie porządku na terenie robót i w obrębie prowadzonych prac, w szczególności zapewnianie drożności dróg komunikacyjnych, oraz uporządkowanie terenu robót przed zgłoszeniem przedmiotu Umowy do odbioru końcowego.
 - 12) niezwłoczne informowanie Zamawiającego w przypadku wystąpienia przeszkód uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac budowlanych.
 - 13) sporządzenie dokumentacji powykonawczej.
3. Wykonawca będzie realizował roboty na własne ryzyko. W razie uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek mienia na terenie prac w wyniku działania siły wyższej, wypadku losowego lub działania podwykonawców, dostawców lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej naprawy tych uszkodzeń lub wymiany zniszczonych przedmiotów na własny koszt. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku, Zamawiający może wykonać naprawę lub wymianę na ryzyko i koszt Wykonawcy, co w szczególności spowoduje, że – według wyboru Zamawiającego – wynagrodzenie zostanie pomniejszone o koszty wykonania zastępczego, w tym w szczególności o kwoty należne wykonawcy lub wykonawcom wykonującym zastępczo część lub całość zobowiązania albo Zamawiający obciąży Wykonawcę tymi kosztami na podstawie wystawionych przez siebie dokumentów finansowych. Zamawiający może również według uznania potrącić koszty wykonania zastępczego ze wszelkimi wierzytelnościami Wykonawcy oraz/lub pokryć je z zabezpieczeń finansowych.
4. Zamawiający ma prawo kontrolować, w każdym czasie przy pomocy upoważnionych przez siebie osób, realizację Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren realizacji prac osobom upoważnionym przez Zamawiającego oraz do udostępnienia im danych i informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy.
5. Od chwili protokolarnego przekazania terenu prac Wykonawcy do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na tym terenie w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych na terenie prac oraz do zapewnienia zastosowania wszelkich niezbędnych środków i urządzeń zabezpieczających i ochronnych w tym zakresie, pod rygorem naliczania kar umownych przez Zamawiającego.

6. Wykonawca odpowiada na terenie robót za zachowanie podwykonawców oraz innych osób obecnych na budowie, jak za swoje własne. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych podwykonawców i inne osoby obecne na budowie oraz jest zobowiązany zobligować podwykonawców, dalszych podwykonawców i pozostałe osoby znajdujące się na budowie do przestrzegania wszystkich zasad i obowiązków określonych w umowie wobec Wykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody związane z wykonaniem umowy, a w tym za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy, podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związanego z prowadzeniem robót.
8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty gwarancyjne montowanych drzwi.
9. Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazania Wykonawcy do zamontowania w wybranych drzwiach indywidualnych wkładek do drzwi, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
11. W przypadku niewywiązywania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z postanowień Umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do ich spełnienia, Zamawiający będzie miał prawo ograniczyć zakres prac Wykonawcy, i powierzyć wykonanie części lub całości prac innemu lub innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy w sposób, który Zamawiający uzna za stosowny (wykonanie zastępcze). W takim przypadku, o ile Zamawiający nie wskaże inaczej w powyższym zawiadomieniu, Wykonawca zobowiązany jest do zaprzestania wykonywania tych prac oraz będzie odpowiedzialny za prace tych wykonawców jak za własne prace, obejmie je swoim nadzorem i gwarancjami. Wykonawcy ci będą działali na koszt i ryzyko Wykonawcy, co w szczególności spowoduje, że – według wyboru Zamawiającego – wynagrodzenie zostanie pomniejszone o koszty wykonania zastępczego, w tym w szczególności o kwoty należne wykonawcy lub wykonawcom wykonującym zastępczo część lub całość prac będących Przedmiotem Umowy albo Zamawiający obciąży Wykonawcę tymi kosztami na podstawie wystawionych przez siebie dokumentów finansowych.
12. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł. Ubezpieczenie musi pozostawać ważne przez cały okres realizacji Umowy.
13. Wykonawca zobowiązany będzie na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie krótszym niż 2 dni robocze od dnia zgłoszenia żądania, do okazania Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia OC, o którym mowa w ust. 12.
14. Czynności fizyczne polegające na demontażu i montażu stolarki drzwiowej będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę albo Podwykonawcę (także dalszego Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1) wykonywania prac określonych w ust. 14 wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
 - 2) przekazania na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania, imiennego wykazu osób wykonujących prace objęte przedmiotem niniejszego zamówienia, ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich prac oraz podstawy zatrudnienia, a także do jego aktualizowania, na żądanie Zamawiającego oraz do przekazania w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania, dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę (według wyboru Zamawiającego: umów o pracę bez ujawniania danych osobowych, comiesięcznych raportów RMUA, itp.), także jeśli pracodawcą jest podwykonawca lub dalszy podwykonawca. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- 3) zapewnienia, w przypadku korzystania z podwykonawców, wykonywania prac wymienionych w pkt 1 wyłącznie przez osoby zatrudnione przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- 4) zobowiązania podwykonawców lub dalszych podwykonawców do tego, aby czynności wymienione w pkt 1 były wykonywane wyłącznie przez osoby zatrudnione przez nich na podstawie umowy o pracę.

§3

Przedstawiciele stron

1. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:, tel., adres e-mail:.....
2. Osobą do kontaktów ze strony Wykonawcy jest:, tel., adres e-mail:.....
3. Zamawiający wyznacza w charakterze osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego:
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1, 2 i 3 nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej strony o wprowadzeniu zmian w tym zakresie.
5. Wykonawca wyznacza w charakterze osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy:
6. Kierownik budowy ma obowiązek:
 - 1) uczestniczenia we wszelkich czynnościach kontrolnych;
 - 2) udzielania niezbędnych wyjaśnień przedstawicielom Zamawiającego;
 - 3) nadzorowania i organizacji wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym oraz wiedzą i sztuką budowlaną.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dokumentów potwierdzających posiadanie przez Kierownika budowy uprawnień i kwalifikacji zawodowych, zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia określonym w rozdz. III pkt 12 SWZ.
8. W wypadku zmiany na stanowisku Kierownika budowy, nowy kierownik musi posiadać uprawnienia, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie zgodne z opisem przedmiotu zamówienia określonym w rozdz. III pkt 12 SWZ. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu, przed dokonaniem zmiany na stanowisku Kierownika budowy, dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień i kwalifikacji zawodowych przez nowego Kierownika budowy. Zmiana Kierownika budowy nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania umowy w zakresie zamówienia **podstawowego** w terminie **65 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania umowy w zakresie zamówienia **opcjonalnego** w terminie **65 od dnia zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówienia opcjonalnego**.
3. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi po protokolarnym przejęciu terenu budowy przez Kierownika budowy, o którym mowa w § 3 ust. 5 umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Strony ustalają **całkowite wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu umowy (w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego) na kwotę w wysokości zł **netto** (słownie:) **plus podatek VAT w kwocie** zł, tj. zł **brutto** (słownie:).

Przy czym, wynagrodzenie w zakresie **zamówienia podstawowego** wynosi: zł **netto** (słownie:

.....), plus podatek VAT w kwocie zł, tj. zł brutto (słownie:), zaś w zakresie zamówienia opcjonalnego wynosi: zł netto (słownie:), plus podatek VAT w kwocie zł, tj. zł brutto (słownie:),

zgodnie z Formularzem ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Poza wynagrodzeniem, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje żadne inne lub dodatkowe wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu robót, na podstawie protokołów odbiorów końcowych robót podpisanych przez obie strony, stosownie w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, do której załączony będzie protokół bezwarunkowego odbioru przedmiotu umowy.
5. Za datę realizacji płatności faktury przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu w banku płatnika. Zamawiający zastrzega sobie, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią.
6. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawców (w tym w szczególności wykonawców robót budowlanych, usługodawców oraz dostawców), wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie pomniejszone o kwoty wypłacone tym podmiotom, chyba, że Zamawiający zadecyduje o potrąceniu całości lub części tych kwot z wierzytelnościami Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu z fakturą oświadczenie każdego podmiotu, którym Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy, w tym w szczególności wszystkich podwykonawców robót budowlanych oraz ich podwykonawców (w zakresie, w jakim mogą oni ewentualnie być objęci ochroną z art. 647¹ kodeksu cywilnego), z których będzie wynikało że:
 - wszystkie należności tych podmiotów wobec Wykonawcy wymagalne na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę zostały zapłacone przez Wykonawcę, oraz
 - dany podmiot zrzeka się wszelkich roszczeń z tytułu ww. wierzytelności w stosunku do Zamawiającego;
 - wszyscy podwykonawcy są zaakceptowani przez Zamawiającego
8. Do faktury, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenia wszystkich podwykonawców, którymi posługiwał się przy wykonaniu Umowy, w tym w szczególności wszystkich podwykonawców robót budowlanych oraz ich podwykonawców (w zakresie, w jakim mogą oni ewentualnie być objęci ochroną z art. 647¹ kodeksu cywilnego), jak również usługodawców i dostawców, podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji tych podmiotów, potwierdzające końcowy stan rozliczeń między stronami.
9. W przypadku braku dostarczenia kompletu prawidłowych oświadczeń, o których mowa w ust. 7, Zamawiający może wstrzymać płatność danej faktury do dnia otrzymania kompletu prawidłowych oświadczeń. Jeżeli Wykonawca nie dokona w terminie zapłaty na rzecz swoich podwykonawców (w tym w szczególności wykonawców robót budowlanych, usługodawców oraz dostawców) Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty takiej należności na rzecz podwykonawcy i odpowiednio obniżyć wynagrodzenie, lub potrącić całość lub część tej kwoty wierzytelnościami Wykonawcy, również przed ich wymagalnością lub pokryć całość lub część tej kwoty z zabezpieczeń finansowych. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawców Wykonawcy lub dalszych podwykonawców, Wykonawca również pokryje dodatkowe koszty związane z tą bezpośrednią zapłatą przez Zamawiającego, w tym koszty finansowe związane z różnicami między terminami płatności przewidzianymi w Umowie a terminami płatności przewidzianymi w umowach pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą oraz /lub w umowach między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą. Przy dokonywaniu bezpośredniej płatności przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, Zamawiający dokona tej płatności w kwotach netto z uwzględnieniem przepisów Ustawy o VAT dotyczących odwróconego obciążenia VAT przy świadczeniu przez danego podwykonawcę usług budowlanych. Podmiotem zobowiązanym do rozliczenia podatku VAT dla wynagrodzenia należnego podwykonawcy na podstawie mechanizmu odwróconego obciążenia VAT jest wyłącznie Wykonawca.

10. Koszty obsługi bankowej poza bankiem Zamawiającego pokrywa Wykonawca
11. W przypadku przystąpienia do wykonania zastępczego na podstawie Umowy oraz/lub przepisów prawa, wynagrodzenie zostanie pomniejszone o koszty wykonania zastępczego, w tym w szczególności o kwoty należne wykonawcy lub wykonawcom wykonującym zastępczo część lub całość Przedmiotu Umowy, chyba że Zamawiający zadecyduje o potrąceniu całości lub części kosztów wykonania zastępczego z wierzytelnościami Wykonawcy.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT, a także że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT będzie się znajdował na tzw. „białej liście podatników VAT” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
13. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art.108a-108d ustawy *o podatku od towaru i usług* (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1520).
14. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż jest ostatecznym odbiorcą wykonanych prac, w związku z czym w stosunku do wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu nie będzie mieć zastosowania mechanizm odwróconego obciążenia VAT w transakcjach dotyczących świadczenia przez Wykonawcę usług budowlanych, wynikający z Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej ustawa o VAT).

§ 6

Odbiór robót

1. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru (stosownie w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego).
2. Zamawiający nie później niż w ciągu 2 dni od dnia otrzymania zawiadomienia przystąpi do końcowych czynności odbiorowych albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą jakie warunki muszą być jeszcze spełnione, aby odbiór końcowy mógł być dokonany zgodnie z Umową, wyznaczając jednocześnie odpowiedni termin na ich realizację.
3. Odbioru końcowego (zarówno w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego) dokona Komisja Odbioru powołana przez Zamawiającego, składająca się z upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Za dzień faktycznego odbioru końcowego (stosownie w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego) uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
5. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.
6. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie umowne za te roboty przy zachowaniu uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi dla robót za które zostało obniżone wynagrodzenie.
7. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać jego wykonania po raz drugi.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się opracować dokumentację powykonawczą, którą przekaże Zamawiającemu najpóźniej przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
9. Po zakończeniu robót, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń.

Podwykonawcy

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 3 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania robót określonych w Umowie lub projekcie, o których mowa w ust. 1 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 1) Nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia
 - 2) Przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2
 - 3) Zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym i Wykonawcą.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Przy dokonywaniu bezpośredniej płatności przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, Zamawiający dokona płatności w kwotach netto z uwzględnieniem przepisów Ustawy o VAT dotyczących odwróconego obciążenia VAT przy świadczeniu przez danego podwykonawcę usług budowlanych. Podmiotem zobowiązanym do rozliczenia podatku VAT dla wynagrodzenia należnego podwykonawcy na podstawie mechanizmu odwróconego obciążenia VAT jest wyłącznie Wykonawca.
10. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na przedmiot umowy w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego, na okres: **miesiące** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego odpowiednio zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego.
2. Przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne zamontowanych drzwi, wystawione przez producentów, określające warunki gwarancji i wynikające z nich obowiązki użytkownika. W przypadku stosowania materiałów, dla których utrzymanie gwarancji wiąże się z wykonywaniem przeglądów serwisowych, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokument opisujący warunki utrzymania gwarancji oraz wynikające z nich obowiązki Zamawiającego.
3. Do dokumentacji odbiorczej załączony zostanie wykaz gwarancji zawierający zestawienie wszystkich gwarancji wystawionych przez producentów drzwi.
4. Niezależnie od powyższego, Wykonawca po upływie terminu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę przeniesie w całości na Zamawiającego wszystkie prawa wynikające z gwarancji na poszczególne urządzenia oraz pozostałe elementy, na które producent udzielił gwarancji, których okres przekracza okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł (słownie.....) co stanowi 5% ceny brutto podanej w § 5 ust. 1 umowy, w formie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 i 2 umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, stosownie dla zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następującego po upływie umownego terminu zakończenia realizacji umowy;
 - b) za odstąpienie od Umowy (w zakresie zamówienia podstawowego jak i opcjonalnego) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
 - c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 500,00 złotych, za każdy dzień zwłoki;
 - d) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 500,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;

- e) za nieprzedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia - wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki.
 - f) w przypadku zmiany Kierownika budowy bez zgody Zamawiającego, w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - g) za niewykonywanie przez Kierownika budowy obowiązków wynikających z umowy - w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - h) za każdy stwierdzony przypadek wykonywania podczas realizacji przedmiotu umowy czynności wymienionych w § 2 ust. 14 umowy przez osoby, których nie łączył stosunek pracy z Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - i) za zwłokę w przekazaniu dokumentów potwierdzających zatrudnianie osób wykonujących czynności wymienione w § 2 ust. 14 umowy na podstawie umowy o pracę – w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.
 - j) za zwłokę w przekazaniu dokumentu ubezpieczenia OC, o którym mowa w § 2 ust. 13 umowy – w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.
 - k) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 7 umowy, potwierdzających posiadanie przez Kierownika budowy uprawnień i kwalifikacji zawodowych – w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.
- 2. Łączna wysokość kar umownych wynikających ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
 - 3. Strony Umowy wyłączają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej (wystąpienia okoliczności zewnętrznych, których Strony nie mogły przewidzieć w dniu podpisania umowy), której działanie uniemożliwiło wykonanie lub należyte wykonanie Umowy.
 - 4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 k.c. do wysokości poniesionej szkody.
 - 5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do zapłaty /noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 11

Zmiany umowy

- 1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy, w szczególności w razie nadzwyczajnej zmiany stosunków, w tym zmiany przepisów, w oparciu o które realizowana jest niniejsza Umowa.
- 2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane w następujących przypadkach:
 - 1) konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia z powodu:
 - a) działania siły wyższej, tj. nadzwyczajnego zdarzenia lub okoliczności, których nie można było ani przewidzieć ani mu zapobiec,
 - b) zmiany okoliczności wymagającej przesunięcia terminów poszczególnych czynności lub płatności, a także w przypadkach zaistnienia okoliczności, nie leżących po stronie Wykonawcy, a uniemożliwiających mu, dotrzymania terminu wykonania zamówienia lub też w istotny sposób utrudniających możliwość spełnienia świadczenia w terminie,
 - c) jeżeli zmiany są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) konieczność zmiany wynagrodzenia oraz warunków jego płatności z powodu:
 - a) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
 - b) zmiany przepisów prawa (w tym przepisów podatkowych) mająca wpływ na warunki realizacji Umowy.

3. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej Stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.
4. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniżej wskazanych wypadkach:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie wykonuje ich przez okres co najmniej 14 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca dopuszcza się naruszeń obowiązków wynikających z umowy, w szczególności określonych w § 2 ust. 2 umowy, pomimo trzykrotnego wezwania Wykonawcy do zaniechania tych naruszeń.
 - 4) Trzykrotnie stwierdzono przypadek wykonywania czynności, o których mowa w § 2 ust. 14 umowy przez osoby, których nie łączył stosunek pracy z Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
 - 5) Trzykrotnie nie przekazał w wyznaczonym mu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, dokumentów potwierdzających zatrudnianie osób wykonujących czynności, o których mowa w § 2 ust. 14 umowy, na podstawie umowy o pracę.
2. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający mają następujące obowiązki:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy, a w przypadku gdy odstąpienie nastąpiło bez winy którejkolwiek ze stron – koszty zabezpieczenia przerwanych prac ponosić będzie ta strona która od umowy odstąpiła.
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza technicznego przez niego dostarczone lub wzniesione.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
4. Rozliczenie z Wykonawcą za roboty wykonane do momentu odstąpienia od umowy nastąpi do podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru tych robót bez zastrzeżeń.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie od niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności, co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonaniem niniejszej umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych,

handlowych prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej Strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Informacje te stanowią informacje poufne. Klauzulą poufności nie są objęte informacje uzyskane w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz informacje mogące stanowić podstawę do wystawienia referencji dla Wykonawcy. Informacje poufne mogą być ujawnione na żądanie sądu, prokuratury, policji, organów administracji państwowej w związku z ich uprawnieniami ustawowymi.

3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności ugodowo, zaś w wypadku braku zgodności właściwy do rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020 r. nr 1740, poz. 93 z późn. zm.), ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2020, poz. 1333 z późn. zm.) i ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. z 2021 r., poz. 1129)
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej Strony.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Klauzula informacyjna RODO Muzeum Narodowego w Warszawie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1) (dalej: „Rozporządzenie”) Muzeum Narodowe w Warszawie informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych w postaci imienia, nazwiska, nr telefonu i adresu poczty elektronicznej jest Muzeum Narodowe w Warszawie z siedzibą w Warszawie, 00-495 Warszawa, Al. Jerozolimskie 3;
- 2) został wyznaczony inspektor ochrony danych w Muzeum Narodowym w Warszawie, z którym można skontaktować się: iodo@mnw.art.pl;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą dla potrzeb zawarcia przez Muzeum Narodowe w Warszawie Umowy..... z siedzibą w Warszawie oraz w celu jej wykonania, w tym:
 - w celu realizacji w/w Umowy oraz wykonania jej postanowień, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia,
 - w celu wypełnienia obowiązków prawnych, nałożonych na Muzeum, w tym w szczególności w zakresie dokonania rozliczeń finansowych z tytułu niniejszej Umowy, w tym rozliczeń podatkowych, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia,
 - w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Muzeum, obejmującego dochodzenie ewentualnych roszczeń i obronę praw, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia;
- 4) odbiorcą danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające te dane na zlecenie Muzeum oraz organy administracji publicznej uprawnione do uzyskania danych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- 5) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej;
- 6) dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy wskazanej w pkt 3) powyżej, okres trwania wymagalności ewentualnych roszczeń związanych z niniejszą umową oraz przez okres konieczny i niezbędny – w świetle przepisów prawa – dla prawidłowego rozliczenia umowy;
- 7) posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy prawa;
- 9) dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

.....

(miejscowość, data)

.....

(imię, nazwisko, podpis)