

Warszawa, 19.06.2020 r.

Nr postępowania 8/2020

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Modernizacja Galerii Wystaw Zmiennych w Gmachu Głównym MNW – etap I**

Zamawiający – Muzeum Narodowe w Warszawie na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz.1843, ze zm.), zwanej dalej *ustawą*, informuje o złożonym w przedmiotowym postępowaniu wniosku o wyjaśnienie treści siwz, przedstawiając jednocześnie udzieloną odpowiedź przez Zamawiającego.

W nawiązaniu do Postępowania 8/2020 proszę o wyjaśnienie następujących treści SIWZ:

Pytanie 1:

§4 ust. 1 Umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) – czy rozliczenie ma charakter ryczałtowy czy kosztorysowy?

Odpowiedź 1:

Rozliczenie ma charakter kosztorysowy.

§4 ust. 2 Umowy otrzymuje następujące brzmienie:

Rozliczenie wykonanych robót przez Wykonawcę nastąpi po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, na podstawie cen określonych w kosztorysie załączonym do oferty Wykonawcy oraz sporządzonego kosztorysu powykonawczego.

Pytanie 2:

§6 ust. 2 pkt. 6) Umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) – zapis jest dla nas niezrozumiały, prosimy o wyjaśnienie treści zapisu.

Odpowiedź 2:

§6 ust. 2 pkt. 6) Umowy otrzymuje następujące brzmienie:

Zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór.

Pytanie 3:

§9 ust. 2 Umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) – proszę o wyjaśnienie treści zapisu.

27

Odpowiedź 3:

Zamawiający podtrzymuje treść §9 ust. 2 Umowy.

Pytanie 4:

§10 ust. 5 pkt. 2) Umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) – zapis wskazuje na 14-dniowy termin akceptacji przez Inwestora projektu umowy z podwykonawcą. Ze względu na bardzo krótki termin realizacji umowy (do 24.07.2020 r.) termin podany w Umowie jest niedopuszczalny i uniemożliwia realizację zakresu Umowy w terminie umownym. Prosimy o zmianę treści Umowy w tym zakresie i o skrócenie tego terminu do trzech dni.

Odpowiedź 4:

§10 ust. 5 pkt. 2) Umowy uzyskuje brzmienie:

Jeżeli Zamawiający w terminie 3 (trzech) dni od daty przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń wobec zatrudnienia tego podwykonawcy, uważa się, iż Zamawiający wyraził zgodę na zatrudnienie tego podwykonawcy przez Wykonawcę.

Pytanie 5:

Proszę o wskazanie miejsca na zaplecze budowy oraz kontener na odpady budowlane na terenie Muzeum Narodowego w Warszawie.

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia zaplecza budowy. Kontener na odpady budowlane może zostać ustawiony na dziedzińcu głównym MNW na czas prowadzenia prac.

Pytanie 6:

Brak decyzji o pozwoleniu na budowę dołączonej do dokumentacji przetargowej – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 6:

Przewidziane prace stanowią bieżącą konserwację Galerii Wystaw Zmiennych i są elementem przyszłej aranżacji tych pomieszczeń.

Pytanie 7:

Brak dokumentacji projektowej załączonej do przetargu – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 7:

Z uwagi na specyfikę robót koniecznych do wykonania opis przedmiotu zamówienia opiera się na przedmiarze robót oraz STWiOR. Do dokumentacji zostaje załączony dodatkowy rysunek - inwentaryzacja pomieszczeń. W ocenie Zamawiającego ww. dokumenty są wystarczające do wyliczenia ceny oferty oraz do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

27

Pytanie 8:

W treści wzoru umowy, a także Specyfikacji Technicznej, wielokrotnie pojawia się sformułowanie „teren budowy”, natomiast nie przekazano kopii pozwolenia na budowę, ani dokumentacji projektowej. Skoro mowa o „terenie budowy” to zakładamy, że są Państwo w posiadaniu stosownych dokumentów, prosimy o ich przekazania.

Odpowiedź 8:

Sformułowanie „teren budowy” użyte w STWiOR oraz w treści wzoru umowy oznacza miejsce wykonywania prac w obszarze Galerii Wystaw Zmiennych.

Pytanie 9:

W treści wzoru umowy, a także Specyfikacji Technicznej, wielokrotnie pojawia się sformułowanie „teren budowy”, w związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że wymagane będzie ustanowienia Kierownika Budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, natomiast w treści wzoru umowy nie znajdują się takie postanowienia, prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź 9:

Zamawiający nie wymaga ustanowienia Kierownika Budowy, z uwagi na to iż przedmiotowe prace stanowią bieżącą konserwację Galerii Wystaw Zmiennych i są elementem przyszłej aranżacji tych pomieszczeń.

Pytanie 10:

Prosimy o skorygowanie paragrafu 13, który w całości jest wadliwy, Wykonawca jest osobą prawną (np.: spółką) i nie posiada „danych osobowych”, w szczególności „imienia i nazwiska”, które mógłby udostępniać. Wykonawca może co najwyżej odpowiadać za spełnienie obowiązku informacyjnego względem swoich pracowników (osób fizycznych) oraz za przekazywanie danych osobowych tych pracowników.

Odpowiedź 10:

Zamawiający podtrzymuje treść § 13 wzoru umowy.

Pytanie 11:

Proszę o wyjaśnienie zapisów par.11 ust.1 pkt.3) wzoru umowy; co oznacza sformułowanie „opóźnienie w stosunku do uzgodnionego zakresu”, ewentualne opóźnienie (w dniach) można liczyć jedynie w stosunku do szczegółowego harmonogramu, a nie w stosunku do zakresu robót?

Odpowiedź 11:

Zamawiający podtrzymuje treść § 11 ust.1 pkt.3) wzoru umowy.

Pytanie 12:

Proszę o wyjaśnienie zapisów par.11 ust.1 pkt.3) wzoru umowy; na podstawie jakich kryteriów Zamawiający będzie oceniał czy tempo prac gwarantuje ich zakończenie w

terminie umownym, z treści Zapisu wynika ,że będzie to arbitralna ocena Zamawiającego.

Odpowiedź 12:

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy w sposób gwarantujący jego terminowe wykonanie.

Pytanie 13:

Proszę o podanie definicji „osób postronnych” zapisy par.11 ust.1 pkt.6) wzoru umowy.

Odpowiedź 13:

Zgodnie z wykładnią języka polskiego: postronny «nienależący do danego grona i niezaangażowany w jego sprawę.

Pytanie 14:

Proszę o uzupełnienie zapisów par.11 wzoru umowy, dotyczących odstąpienia od umowy o analogiczne uprawnienia przysługujące Wykonawcy, w szczególności w przypadku kiedy to Zamawiający będzie w sposób znaczący utrudniał Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w terminie umownym, czy też opóźniał się z dokonywaniem odbiorów czy też płatności.

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę treści siwz.

Pytanie 15:

Proszę o wyjaśnienie par.11 ust.3 i 4 wzoru umowy; o jakie „rozwiązanie umowy” chodzi? Paragraf 11 dotyczy „odstąpienia od umowy”. Odstąpienie od umowy i „rozwiązanie umowy” to dwie różne czynności prawne, ponadto do „rozwiązania umowy” potrzebne jest porozumienie obu Stron, Zamawiający nie może „rozwiązać umowy” jednostronnie.

Odpowiedź 15:

§ 11 ust. 3 i 4 umowy otrzymują następujące brzmienie:

3. *W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany do:*

- 1) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji prac w toku na dzień rozwiązania, jeżeli rozwiązanie Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;*
- 2) zabezpieczenia przerwanych prac w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyny której nastąpiło rozwiązanie Umowy;*
- 3) wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac.*

4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w trybie opisanym w ust.1 nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.

Pytanie 16:

W nawiązaniu do zapisów par.9 ust.1 pkt.10) prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe wymogi BHP, za których niestosowanie grożą Wykonawcy konsekwencje finansowe, dotyczą również pracowników Zamawiającego oraz, że pracownicy Zamawiającego również będą przestrzegać przepisów BHP na terenie budowy, a w szczególności stosować wspomniane w treści wzoru umowy „środki ochrony indywidualnej, właściwą odzież oraz obuwie robocze”.

Odpowiedź 16:

Kary umowne określone w § 9 ust. 1 pkt 10 umowy dotyczą osób realizujących roboty w imieniu Wykonawcy.

Pytanie 17:

W nawiązaniu do zapisów SIWZ (strona 8) prosimy o wyjaśnienie w jakim celu Zamawiający wymaga przedłożenia wraz z ofertą kosztorysu sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej.

Odpowiedź 17:

Zamawiający wymaga przedłożenia wraz z ofertą kosztorysu sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej w celu wyliczenia ceny oferty oraz należytego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.

Pytanie 18:

Prosimy o wyjaśnienie niezgodności – jeżeli „przedmiar” stanowi „opis przedmiaru zamówienia” to w jaki sposób należy traktować roboty, które są do wykonania, a których nie ma w przedmiarze? Czy wycenić należy tylko i wyłącznie roboty wskazane wprost w przedmiarze?

Odpowiedź 18:

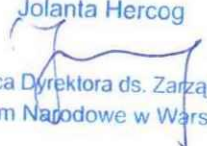
Wykonawca zobowiązany jest wyliczyć cenę oferty w kosztorysie ofertowym w oparciu o przedmiary robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz rysunek – inwentaryzacja pomieszczeń.

Pytanie 19:

W nawiązaniu do Postępowania 8/2020, a w szczególności do dzisiejszej wizji lokalnej, prosimy o sprecyzowanie, jakie prace są do wykonania na konkretnych płaszczyznach w poszczególnych pomieszczeniach.

Odpowiedź 19:

Zamawiający nie przewiduje opracowania oddzielnych przedmiarów na poszczególne sale.

Jolanta Hercog

Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania
Muzeum Narodowe w Warszawie