



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

WUOZ-A.5142.39.2017.AWJ

Łódź, dnia 29 marca 2017 r.

**ZA ZWROTNYM
POTWIERDZENIEM ODBIORU**

**POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. c; art. 7, pkt 1; art. 36, ust. 1, pkt 1; art. 89, pkt 2; art. 91, ust. 4, pkt 4 i pkt 5 *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 roku (tekst jednolity: Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), w związku z § 4 i § 14 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego* (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789), w trybie art. 104 *Kodeksu postępowania administracyjnego* z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 marca 2017 r. (data wpływu: 03.03.2017 r.), P. Moniki Antczak – pełnomocnika Muzeum W Nieborowie i Arkadii Oddziału Muzeum Narodowego w Warszawie, Nieborów 232, 99-416 Nieborów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – parku pałacowym w Nieborowie, działka nr ew. 801/1, 801/2, obręb 16 Nieborów, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 147-P-VI-2 z 26.10.1948 r., 98/561 z 12.09.1967 r. oraz 98 z 19.05.1982 r., polegających na przebudowie sieci instalacji wodociągowej przeciwpożarowej

wg dokumentacji pt. „Projekt budowlany. Przebudowa wewnętrznej sieci wodociągowej przeciwpożarowej, wraz z budową podziemnego szczelnego zbiornika zapasu wody z przepompownią oraz zasilaniem w energię elektryczną, na terenie Muzeum w Nieborowie, Pałac Radziwiłłów, obręb 16, dz. ew. nr 801/1, 801/2” inwestor: Muzeum Narodowe w Warszawie, Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa; adres inwestycji: Muzeum w Nieborowie i Arkadii, Pałac Radziwiłłów, Nieborów 232, 99-416 Nieborów, Obręb 16, dz. ew. nr 801/1, 801/2; zespół projektowy: część wodociągowa i sanitarna: mgr inż. Małgorzata Sawczuk; część konstrukcyjna: mgr inż. Rafał Dziubiński; część elektryczna: mgr inż. Józef Winnicki; data: 27 grudnia 2016 r.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
pozwala

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – parku pałacowym w Nieborowie, działka nr ew. 801/1, 801/2, obręb 16 Nieborów, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 147-P-VI-2 z 26.10.1948 r., 98/561 z 12.09.1967 r. oraz 98 z 19.05.1982 r., polegających na przebudowie sieci instalacji wodociągowej przeciwpożarowej

wg dokumentacji pt. „Projekt budowlany. Przebudowa wewnętrznej sieci wodociągowej przeciwpożarowej, wraz z budową podziemnego szczelnego zbiornika zapasu wody z przepompownią oraz zasilaniem w energię elektryczną, na terenie Muzeum w Nieborowie, Pałac Radziwiłłów, obręb 16, dz. ew. nr 801/1, 801/2” inwestor: Muzeum Narodowe w Warszawie, Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa; adres inwestycji: Muzeum w Nieborowie i Arkadii, Pałac Radziwiłłów, Nieborów 232, 99-416 Nieborów, Obręb 16, dz. ew. nr 801/1, 801/2; zespół projektowy: część wodociągowa i sanitarna: mgr inż. Małgorzata Sawczuk; część konstrukcyjna: mgr inż. Rafał Dziubiński; część elektryczna: mgr inż. Józef Winnicki; data: 27 grudnia 2016 r.

Na projekcie widnieje klauzula uzgodnienia.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(§14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Dz.U. z 2015 r. poz. 1789)

- Kierowanie robotami budowlanymi i wykonywanie nadzoru inwestorskiego powinno zostać powierzone osobom posiadającym kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. **Nakładam na wnioskodawcę obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych.**
- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- **Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;**
- Należy dokonać odbioru częściowego oraz końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- Należy w przypadku wystąpienia konieczności podjąć inne działania, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku,
- Należy uzyskać niezależną od niniejszej decyzję określającą rodzaj i zakres badań archeologicznych zgodnie z art. 31 ust.1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. tekst jednolity poz.1446, z 2014 r. z późniejszymi zmianami oraz pozwolenie na ich przeprowadzenie (art.36, ust.1, pkt.5).

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Uzasadnienie

Unikalny zespół pałacowo-parkowy w Nieborowie jest przykładem założenia rezydencjonalnego złożonego z zespołu barokowej architektury oraz parku częściowo barokowo-geometrycznego z końca XVIII w. Park wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod numerem 147-P-VI-2 z 26.10.1948 r., 98/561 z 12.09.1967 r. oraz 98 z 19.05.1982 r.

W dniu 3 marca 2017 r. wpłynął wniosek, P. Moniki Antczak – pełnomocnika Muzeum w Nieborowie i Arkadii Oddziału Muzeum Narodowego w Warszawie, Nieborów 232, 99-416 Nieborów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – parku pałacowym w Nieborowie, działka nr ew. 801/1, 801/2, obręb 16 Nieborów, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 147-P-VI-2 z 26.10.1948 r., 98/561 z 12.09.1967 r. oraz 98 z 19.05.1982 r., polegających na przebudowie sieci instalacji wodociągowej przeciwpożarowej wg ww. projektu budowlanego.

Planowane prace polegające na przebudowie sieci wodociągowej w zakres której wchodzi m.in. budowa podziemnego zbiornika zapasu wody, przebudowa instalacji elektrycznej w celu doprowadzenia do zbiornika energii elektrycznej, montaż hydrantów nie wpłyną negatywnie na zabytkowe walory całego założenia pałacowo-parkowego, mają natomiast na celu jego ochronę przed pożarem. Jedynymi elementami wychodzącymi ponad powierzchnię terenu są stylizowane hydranty oraz włady do zbiornika i wywiewki wentylacyjne.

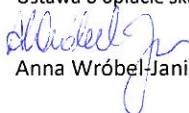
Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na

właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. tj. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia)

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono
na rachunek 08 1560 0013 2025 0305 5133 0016.
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku


Anna Wróbel-Janiszewska – St. inspektor

Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

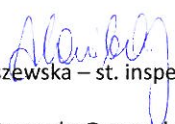
Anna Wróbel-Janiszewska

Otrzymują:

1. Muzeum w Nieborowie i Arkadii
Nieborów 232, 99-416 Nieborów
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwa Powiatowe w Łowiczu
ul. Stanisławskiego 30, 99-400 Łowicz

Sprawę prowadzi: 
Anna Wróbel-Janiszewska – st. inspektor ds. zabytków nieruchomych
tel. 42 638 07 24
mail: a.wrobel-janiszewska@wuoż-lodz.pl

Muzeum w Nieborowie i Arkadii

Wpłynęło dn. 10.04.2017

L.DZ. 262/2017

Podpis SHB